

DOKUMENTACJA

z czynności Zamawiającego przy udzielaniu zamówień do 30.000 EURO do których na podstawie art.4 pkt.8 nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, w oparciu o „Regulamin udzielania przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. zamówień sektorowych” oraz „Zasady dokonywania zakupów w MZWiK w Nowym Targu Sp. z o.o.”

1. Zamawiający :

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu, Sp. z o.o , ul. Długa 21

2. Przedmiot zamówienia/nazwa zadania:

Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji w Nowym Targu następujących zadań :

• Część nr 1:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Kokoszków Boczna – Willowa na podstawie projektu opracowanego przez Biuro Projektów i realizacji inwestycji „MEANDER”

• Część nr 2:

Przebudowa sieci wodociągowej przy ul. Szaflarskiej i Sikorskiego na podstawie projektu opracowanego przez GSG Industria Sp. z .o. o.

• Część nr 3:

Przebudowa sieci wodociągowej na terenie b. zakładów NZPS na podstawie projektu opracowanego przez Janinę Urban

• Część nr 4:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – przedłużenie kanalizacji sanitarnej Kokoszków Boczna – Willowa na podstawie projektu INSTAL –BUD Adam Janczy

• Część nr 5:

Budowa 2 odcinków kanalizacji do granicy nieruchomości przy ul. na Równi oraz jednego odcinka przy ul. Kowaniec, na podstawie projektu opracowanego przez Janinę Urban

• Część nr 6:

Budowa i remont sieci wodociągowej w ul. Nadwodnia i Doroty na podstawie projektu opracowanego przez P. Wojtczyk

• Część nr 7:

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz wymiana przyłączy do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Ogrodowej na odcinku od ul. Orkana do os. Berek , w związku z planowaną przebudową ul. Ogrodowej na przedmiotowym odcinku przez Urząd Miasta Nowy Targ

• Część nr 8:

Wymiana sieci wodociągowej fi 150 z przyłączami w ulicy Krzywej na odcinku o długości ok. 100 metrów od ul. Mickiewicza do ul. Królowej Jadwigi , w związku z planowaną budową sieci ciepłowniczej przez Urząd Miasta Nowy Targ

3. Uzasadnienie zamówienia /plan, polecenia pokontrolne, obowiązujące przepisy prawa, awaria-zagrozenie ludzi, mienia itp.), celowość dokonania zamówienia:

Nadzór nad realizacją budowy, przebudowy i remontów w/w sieci wodociągowych i kanalizacyjnych

4. **Szacunkowa wartość zamówienia:**

20 000 zł – 40 000 zł netto; 1,0 % - 2,0 % wartości robót budowlanych szacowanych na ok. 2 000 000 zł złotych netto

5. **Zapewnione są środki finansowe:**

~ 25.000 netto
Kwota

GLÓWNY KSIĘGOWY
08.04.19
Stwierdzam zabezpieczenie środków finansowych
Data i podpis

6. **Termin lub okres realizacji zamówienia /wymagany, pożądaný/:**

rozpoczęcia - z dniem podpisania umowy,
zakończenia – do czasu realizacji zadań oraz na czas obowiązywania rękojmi i gwarancji .

7. **Proponowane kryteria oceny ofert:**

- a) cena – waga 70%,
- b) proponowana metodyka prowadzenia nadzoru inwestorskiego – waga 30%

8. **Inne warunki istotne dla postępowania:**

9. Celem ustalenia cen rynkowych zaproszenie do złożenia oferty opublikowano na stronie internetowej www.mzwik.nowytag.pl oraz na platformie zakupowej OpenNexus.

10. **Dane dotyczące złożonych ofert:**

W terminie składania wpłynęły 2 oferty.

I. Za pośrednictwem platformy OpenNexus:

FRANTZ" Maciej Suchowian
ul. Króle 4, 34-500 Zakopane
e-mail: msuchowian@poczta.fm

cena ofertowa ryczałtowa netto: 73 800,00 złotych

Oferta została złożona na formularzu platformy zakupowej. Nie dołączono wymaganego formularza ofertowego na druku, opublikowanym na platformie OpenNexus i na stronie internetowej www.mzwik.nowytag.pl, załączniku nr 1 do zaproszenia do złożenia oferty.

W ofercie – na formularzu platformy zakupowej - podano wyłącznie ryczałtową cenę za pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego sumarycznie dla wszystkich zadań, ale nie podano oferowanych kosztów nadzoru dla poszczególnych zadań oraz nie zostało podpisane- zawarte w treści formularza ofertowego – oświadczenie o treści:

Oświadczam, że:

- 1. Zapoznałem się z przedmiotem zamówienia oraz nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- 2. Akceptuję postanowienia, zawarte w zaproszeniu do składania ofert, a w przypadku wybrania mojej oferty podpiszę umowę w miejscu i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

M

3. Dysponuję osobą, która będzie sprawowała nadzór inwestorski, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do dostarczenia kserokopii uprawnień oraz dokumentów potwierdzających przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z opłaconą składką, osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Do oferty dołączony został opis oferowanych prac wraz z opisem korzyści dla zamawiającego- proponowana metodyka prowadzenia nadzoru inwestorskiego o treści:

- 1) Oferuję udział w negocjacjach z właścicielami nieruchomości w przypadku powstałych konfliktów/sporów/problemów podczas wykonywania prac na ich nieruchomościach.
- 2) Gwarantuję również przybycie na budowę na wezwanie zamawiającego w ciągu 120 minut , a nie jak w wymaganiach zaproszenia ofertowego w ciągu 4 godzin.
- 3) Cotygodniowe sprawozdanie z postępu prac przy realizacji zadania.
- 4) Raz w tygodniu powiadomienie Zamawiającego pocztą elektroniczną o postępie prac i ewentualnych problemach przy realizacji.
- 5) Pomoc w rozwiązaniach technicznych przy błędach projektowych .
- 6) Pobyt 3 x w tygodniu na budowie

II. Drogą elektroniczną na adres e-mail: barbara_apostol@mzwik.nowy targ.pl

Nadzory Budowlane, Kosztorysowanie, Projekty
mgr inż. Janina Urban
ul. Krótka 6, 34-471 Ludźmierz
e-mail: janina.urban@gmail.com

cena ofertowa ryczałtowa netto: 19 900,00 złotych

Proponowana metodyka prowadzenia nadzoru inwestorskiego - opis oferowanych prac wraz z opisem korzyści dla zamawiającego:

Nadzór inwestorski prowadzony będzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jego podstawie zgodnie z zakresem usług przedstawionych w pkt . II opisu przedmiotu zamówienia pkt 1 do 21 , ponadto przedstawiam szczegółowa metodykę prowadzenia prac w zakresie nadzoru inwestorskiego:

- 1) Codzienny pobyt na budowie
- 2) Informacja elektroniczna z postępu prac 1 x w tygodniu, w przypadku konieczności 3 x w tygodniu
- 3) Przybycie na budowę w ciągu 1,0 godz. od powiadomienia
- 4) Pomoc w rozwiązaniach technicznych przy błędach projektowych i kosztorysowych
- 5) Dodatkowy pobyt na budowie w ciągu dnia w razie konieczności dokonania obmiaru robót zanikających przy zmianie kat. gruntu (odspojenie skał)
- 6) Ustalanie z mieszkańcami w porozumieniu z Zamawiającym akcesu do podłączenia do kanalizacji
- 7) Zgłaszanie zamawiającemu konieczności dodatkowych akcesów mieszkańców do podłączenia do kanalizacji
- 8) Konsultacje z Zamawiającym i projektantem w przypadku innowacyjności wprowadzanych rozwiązań wykonawczych i budowlanych przez Wykonawcę przy realizacji zadań.

• **Ocena ofert i uzasadnienie wyboru:**

- 1) Zgodnie z treścią zaproszenia do złożenia oferty, kryteria oceny ofert zasady oceny były następujące:
 - a) cena – waga 70%,
 - b) proponowana metodyka prowadzenia nadzoru inwestorskiego – waga 30%

Oferta nr I nie podlega ocenie, zostaje odrzucona, ponieważ nie została złożona zgodnie z wymaganiami (p. III Zaproszenia do złożenia oferty) na formularzu ofertowym , którego wzór stanowił załącznik nr 1 do zaproszenia do złożenia oferty .

- a) w zakresie kryterium cena oferta mogła uzyskać maksymalnie 70 punktów.

Ocena punktowa została dokonana w następujący sposób:

ilość punktów przyznanych ofercie =(najniższa cena ofertowa/cena ofertowa badanej oferty) x 70

Oferta nr I: -

Oferta nr II:

Ilość punktów: (19 990 zł / 19 990 zł) x 70 =70,00 punktów

- b) w zakresie kryterium „proponowana metodyka prowadzenia nadzoru inwestorskiego” oferta mogła uzyskać maksymalnie 30 punktów.

Ocena punktowa została dokonana w następujący sposób:

Wykonawcy złożyli opis oferowanych prac wraz z opisem korzyści dla zamawiającego, zawierający nie więcej niż 2000 znaków bez spacji.

Zamawiający ocenił spełnienie kryterium i w zależności od zakresu dodatkowych korzyści dla Zamawiającego, przyznał ofertom punkty: w zakresie od 0 punktów do 30 punktów.

Oferta nr I: -

Oferta nr II:

Proponowana metodyka prowadzenia nadzoru inwestorskiego - opis oferowanych prac wraz z opisem korzyści dla zamawiającego:

Nadzór inwestorski prowadzony będzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jego podstawie zgodnie z zakresem usług przedstawionych w pkt . II opisu przedmiotu zamówienia pkt 1 do 21 , ponadto przedstawiam szczegółowa metodykę prowadzenia prac w zakresie nadzoru inwestorskiego:

- 1) Codzienny pobyt na budowie
- 2) Informacja elektroniczna z postępu prac 1 x w tygodniu, w przypadku konieczności 3 x w tygodniu
- 3) Przybycie na budowę w ciągu 1,0 godz. od powiadomienia
- 4) Pomoc w rozwiązaniach technicznych przy błędach projektowych i kosztorysowych
- 5) Dodatkowy pobyt na budowie w ciągu dnia w razie konieczności dokonania obmiaru robót zanikających przy zmianie kat. gruntu (odspojenie skał)
- 6) Ustalanie z mieszkańcami w porozumieniu z Zamawiającym akcesu do podłączenia do kanalizacji
- 7) Zgłaszanie zamawiającemu konieczności dodatkowych akcesów mieszkańców do podłączenia do kanalizacji
- 8) Konsultacje z Zamawiającym i projektantem w przypadku innowacyjności wprowadzanych rozwiązań wykonawczych i budowlanych przez Wykonawcę przy realizacji zadań.

Analiza i ocena oferowanej metodyki prowadzenia prac:

Zaoferowany w p. 1,3 5: codzienny pobyt na budowie, przybycie na budowę w ciągu 1,0 godziny od powiadomienia oraz dodatkowy pobyt na budowie w ciągu dnia w razie konieczności dokonania obmiaru robót zanikających przy zmianie kat. gruntu (odspojenie skał) przyniosą Zamawiającemu dodatkowe korzyści w postaci praktycznie stałej, nieprzerwanej kontroli i nadzoru nad realizacją robót budowlanych.

Deklarowana informacja elektroniczna z postępu prac 1 x w tygodniu, w przypadku konieczności 3 x w tygodniu przyniesie dla Zamawiającego dodatkowe korzyści w postaci bieżącej – praktycznie stałej - informacji o postępie prac, jak również o niespodziewanych problemach w realizacji.

Pomoc w rozwiązaniach technicznych przy błędach projektowych i kosztorysowych może również przynieść Zamawiającemu dodatkowe korzyści.

Ustalanie z mieszkańcami w porozumieniu z Zamawiającym akcesu do podłączenia do kanalizacji oraz zgłaszanie zamawiającemu konieczności dodatkowych akcesów mieszkańców może przynieść dla Zamawiającego dodatkowe korzyści w postaci większej ilości posesji, które podłączą się do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej.

Konsultacje z Zamawiającym w przypadku innowacyjności wprowadzanych rozwiązań budowlanych przez Wykonawcę przy realizacji zadań ujęte są w p. II pp. 7,8,12 Zaprośzenia do złożenia oferty i należą do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru.

- 1) Codzienny pobyt na budowie - 2 punkty
- 2) Informacja elektroniczna z postępu prac 1 x w tygodniu, w przypadku konieczności 3 x w tygodniu – 2 punkty
- 3) Przybycie na budowę w ciągu 1,0 godziny od powiadomienia - 4 punkty
- 4) Pomoc w rozwiązaniach technicznych przy błędach projektowych i kosztorysowych – 2 punkty
- 5) Dodatkowy pobyt na budowie w ciągu dnia w razie konieczności dokonania obmiaru robót zanikających przy zmianie kat. Gruntu (odspojenie skał) - 2 punkty
- 6) Ustalanie z mieszkańcami w porozumieniu z Zamawiającym akcesu do podłączenia do kanalizacji i
- 7) Zgłaszanie zamawiającemu konieczności dodatkowych akcesów mieszkańców do podłączenia do kanalizacji - 2 punkty
- 8) Konsultacje z Zamawiającym i projektantem w przypadku innowacyjności wprowadzanych rozwiązań wykonawczych i budowlanych przez Wykonawcę przy realizacji zadań – 0 punktów

OFERTA nr II: 2 punkty + 2 punkty + 4 punkty + 2 punkty + 2 punkty + 2 punkty + 0 punktów = 14 punktów

SUMARYCZNA ILOŚĆ PUNKTÓW :

OFERTA nr I: -

OFERTA nr II: 84,00 punkty (70,00 punktów + 14,00 punktów)

Za najkorzystniejszą uznana została oferta złożona przez:

Nadzory Budowlane, Kosztorysowanie, Projekty
mgr inż. Janina Urban
ul. Krótka 6, 34-471 Ludźmierz
e-mail: janina.urban@gmail.com

Rozeznania rynku dokonał/a i dokumentację sporządził/a:

08.04.2019

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych
mgr inż. Barbara Apostol

Data i podpis

Weryfikacja zgodności zamówienia z procedurami
zamówień publicznych oraz Instrukcją dokonywania zakupów :

08.04.2019

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych
mgr inż. Barbara Apostol

Data i podpis

Dokumentację zatwierdził:

09.04.2019

PREZES WZARZADU
dr inż. Józef Łatwiec

Data i podpis

h