

WPŁYNĘŁO
MZWiK

- 9. 05. 2019

Nowy Targ, dnia 09.05.2019r.

Nasz znak: BA.6740.1.299.2019.IPK

DECYZJA NR 482/19

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst; Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na¹⁾ budowę z dnia: : 06.03.2019r. (data wpływu 08.03.2019r.), uzupełniony w dniu 03.04.2019r. oraz w dniu 04.04.2019r.,

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY²⁾ I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWE¹⁾

dla: Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o.

adres: 34-440 Nowy Targ, ul. Długa 21

- reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Pana Dariusza Latawiec,

O B E J M U J Ą C E:

budowę sieci wodociągowej wraz z budową i przebudową istniejących przyłączy wodociągowych (łączna długość rurociągu 321,30m, rury PEHD fi 110mm PN16), na dz. ewid. nr 9938/165, 9938/166, 9938/34, 9938/32, 9938/35, 9938/31, 9938/36, 9938/37, 9938/120, 9938/117, 9938/121, położonych w miejscowości Nowy Targ przy ul. Ludźmierskiej,

kat. obiektu – XXVI,

zgodnie z projektem budowlanym: „BUDOWA ROZDZIELCZEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. EWID. NR 9938/165, 9938/166 WRAZ Z BUDOWĄ I PRZEBUDWĄ ISTNIEJĄCYCH PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH”

opracowanym przez: mgr inż. Janinę Urban, upr nr MAP/0167/PWOS/08, wpisany do Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/634/02,

z zachowaniem następujących warunków, wynikających:³⁾ z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1.1. Inwestycję należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz z uwzględnieniem obowiązujących przepisów szczególnych i warunków określonych w:

1.1.1. warunkach technicznych do projektowania, zawartych w piśmie Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. znak: DRE.500.7.18.MK r. z dnia 15.11.2018r., oraz uzgodnieniu z dnia 21.02.2019r.,

1.1.2. wyrażeniu zgody na lokalizację sieci wodociągowej wraz z przyłączami na dz. ewid. nr 9930/165, 9938/166, zawartym w decyzji Burmistrza Miasta Nowy Targ znak: DiT.7230.6.2019 z dnia 31.01.2019r., oraz uzgodnieniu z dnia 19.02.2019r.,

1.1.3. odpisie protokołu narady koordynacyjnej Starosty Nowotarskiego z dnia 12.02.2019r. do sprawy znak: GK.6630.1.8.2019 uzgadniającym lokalizację sieci wodociągowej wraz z przyłączami,

1.1.4. geotechnicznymi warunkami posadowienia, sporządzonymi przez mgr inż. Krzysztofa Ligęza z daty 2019r.,

1.1.5. opinii nr 15/2019, wydanej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Targu znak PSEE-NNZ-420-33-2/19 z dnia 01.03.2019r.

1.2. Roboty w pobliżu czynnych sieci prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz w uzgodnieniu z zarządcami sieci przebiegających w pobliżu.

1.3. Na czas wykonywania robót budowlanych zapewnić dojazd do przyległych posesji.

1.4. Przed przystąpieniem do wykonania prac w obrębie drogi należy uzyskać zezwolenie na częściowe zajęcie pasa drogi od właściwego zarządcy.

1.5. Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem przepisów bhp dla ludzi i mienia, w sposób nie naruszający interesu osób trzecich.

1.6. Roboty można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać na terenie objętym pozwoleniem.

1.7. W przypadku konieczności korzystania przy prowadzeniu robót budowlanych z terenu działek sąsiednich należy uzyskać zgodę na wejście w teren od ich właścicieli uzgadniając sposób, zakres i termin korzystania z tego terenu.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----

3. Terminy rozbiórki: -----

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: -----
2) tymczasowych obiektów budowlanych -----
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: -----

STAROSTA N
ul. Bolesława I
34-400 NO

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. ewid. ozn. nr 9938/165, 9938/166, 9938/34, 9938/32, 9938/35, 9938/31, 9938/36, 9938/37, 9938/120, 9938/117, 9938/121, położone w miejscowości Nowy Targ przy ul. Ludźmierskiej, obręb – 0001 Nowy Targ, jednostka ewidencyjna 121109_1 Nowy Targ.

UZASADNIENIE

W dniu 08.03.2019r. Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Długa 21 - reprezentowany przez Prezesa Zarządu Pana Dariusza Latawiec, zwrócił się do tut. organu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji w miejscowości Nowy Targ przy ul. Ludźmierskiej.

W związku z powyższym Starosta Nowotarski pismem znak: BA.6740.1.299.2019.IPK z dnia 08.04.2019r. powiadomił strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie jw. oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag lub zastrzeżeń co do przedmiotu postępowania. Na tym etapie postępowania żadna ze stron postępowania nie skorzystała z przysługującego jej prawa i nie wniosła zastrzeżeń.

Działki inwestora (w części zainwestowanej), zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *NOWY TARG 15*, zatwierdzonego uchwałą X/81/2015 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2015r. poz. 4294), położone są w terenie oznaczonym symbolem: KDW.9, KDW.6 – tereny komunikacji, P.7, P.6 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Na całym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *NOWY TARG 15* dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w liniach rozgraniczających dróg oraz w terenach zainwestowanych i terenach otwartych, chyba, że ustaleniami planu dla tych terenów wprowadzono zakaz ich realizacji.

Przedłożone rozwiązania projektowe są zgodne z ustaleniami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *NOWY TARG 15*.

Przedmiotowa inwestycja (sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami o długości 321,30m) nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz.U.2016.71) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – w związku z tym inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie leży w granicach obszaru chronionego „Natura 2000”, oraz Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ani w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

Inwestor dysponuje nieruchomością na cele budowlane i uzyskał wymagane przepisami szczególnymi uzgodnienia, pozwolenia lub opinie innych organów.

Kompletny projekt budowlany spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 1 i 3 Prawa budowlanego; posiada wymagane opinie i uzgodnienia (art. 34 ustawy prawo budowlane), zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7; został sporządzony przez osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi.

Projektant, zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego – co omówiono wyżej, należało udzielić wnioskowanego pozwolenia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a, który stanowi: „§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”. Stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania.

(pieczęć okrągła)

Iwona Boczek-Wińska-Kowalczyk
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji
budowlano - architektonicznej

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57b ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).

W kwocie: 105,00 zł
Przedmiot opłaty: NINIEJSZA DECYZJA
wpłata z dnia: 07.03.2019r.
nr pokwit./rach. bankowego: 68 1240 1514 1111
0000 0189 4564

Główny Specjalista
ds. administracji
budowlano-architektonicznej
Iwona Podczerwińska-Kowalczyk

Otrzymują:

- 1) Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o., adres: 34-440 Nowy Targ, ul. Długa 21
2. Gmina Miasto Nowy Targ, 34-400 Nowy Targ ul. Krzywa 1
3. Skarb Państwa wm. - Wydz. GN
4. Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy
5. A/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji, Katastru i Kartografii Starostwa Powiatowego w/m.
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Targu, ul. Jana Kazimierza 22
3. Urząd Miasta Nowy Targ - 34-400 Nowy Targ ul. Krzywa 1, Wydz. Finansowy

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
w terminie i trybie ustawowo przewidzianym
decyzja niniejsza stała się z dniem 11.06.2019r.
ostateczna i podlega wykonaniu
Nowy Targ, dnia 12.06.2019r.

Zup. STAROSTY
inż. Bartosz Brzeziński
INSPEKTOR
w Wydziale Administracji
Budowlano - Architektonicznej

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.
³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków. Niepotrzebne skreślić