

9. 07. 2018

1097

Nowy Targ, dnia 28.06.2018r.

Nasz znak: BA.6740.1.234.2018.BB

L.dz.

DECYZJA nr 679/18

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na¹⁾ budowę, złożonego w dniu 05.03.2018r., uzupełnionego w dniu 06.04.2018r. i skorygowanego w dniu 05.06.2018r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla inwestora:

Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o.

ul. Długa 2I, 34-400 Nowy Targ, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu – dr inż. Dariusza Latawiec,

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujący inwestycję pn.:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej (PVC Dn 200, PEHD Dn 110, Dn 90 i Dn 75) wraz z przepompowniami ścieków i zasilaniem elektroenergetycznym oraz przyłączami kanalizacyjnymi (PVC Dn 160) na dz. ewid. nr 1902, 1924/10, 1924/22, 1924/5, 2045/3, 2045/2, 2045/1, 2046, 2056/1, 2065/5, 2065/6, 2056/2, 1910, 1908/1, 1907, 1905/2, 2088/5, 2088/4, 2088/3, 2100/1, 2126, 2108, 2009/2, 2009/1, 2008, 1992, 1991, 1989, 1988, 1987, 1939, 1964, 1286/1, 2133, 2123/1, 2138, 1172, 1217/3, 1220/3, 1220/4, 1220/2, 1230, 1157/2, 1157/1, 1903/1, 1901/3, 1924/9, 1924/20, 1924/25, 2043/1, 2043/2, 1924/4, 2057/1, 2063/6, 2063/2, 2063/3, 2064, 2067/1, 2067/2, 2065/2, 2066/3, 2066/2, 2066/1, 1909/1, 2068/4, 2096/3, 2082, 2081, 2096/4, 2102, 2101, 2131, 2105/1, 2106, 2109/5, 2109/4, 2110/4, 2107, 2109/2, 2079, 1960, 1961/3, 1963/3, 1963/2, 1962, 2013, 2012, 1961/1, 1961/2, 1959/1, 1958, 1232, 1231/2, 1231/3, 2142/2, 2124/4, 2129/1, 2132/2, 2132/3, 2132/1, 2134, 2099, 2136, 2135, 1226/3, 1226/1, 1170, 1225/2, 1169/2, 1169/1, 1168, 1183, 1177, 1217/4, 1220/5, 2141, 1171, 2142/1, 1156, 2143/4, 2143/3, 2148/2, położonych na os. Niwa w miejscowości Nowy Targ

o następujących parametrach technicznych:

- kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Kanał grawitacyjny DN 200 PCV SN 12 SDR 31 lite	2502,07 mb
Odejscia boczne grawitacyjne DN 160 PCV SN 12 SDR 31 lite	1507,28 mb
Kanał tłoczny DN 110 PE 100 SDR 11 PN 16	1610,01 mb
Kanał tłoczny DN 90 PE 100 SDR 11 PN 16	45,59 mb
Kanał tłoczny DN 75 PE 100 SDR 11 PN 16	65,77 mb

projekt budowlany wykonany przez:

projekt zagospodarowania terenu, sieci i instalacje sanitarne:

mgr inż. Małgorzata Ponikła, nr upr. LOD/3240/PWBS/17 – projektant

(wpisana na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IS/0145/17)

mgr inż. Jerzy Przybiński, nr upr. 388/88/WŁ – sprawdzający

(wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IS/3451/03)

sieci i instalacje elektroenergetyczne:

mgr inż. Andrzej Waszczyk, nr upr. UAN.V.8388/72/88 – projektant

(wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IE/3373/03)

mgr inż. Andrzej Przybył, nr upr. 162/02/WŁ – sprawdzający

(wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IE/3422/03)

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność,

zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, wynikających z:³⁾ art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

52
uj. ARSKI
wego 14
ARG

i K
b

- a) Inwestycję należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami szczególnymi oraz wymaganiami instytucji opiniodawczych i uzgadniających, w tym:
- decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji znak: RiU.6220.21.2016 z dnia 02.03.2017r., wydaną przez Burmistrza Miasta Nowy Targ,
 - decyzją na lokalizację kanalizacji w pasie drogowym znak: DiT.7230.192.2017 z dnia 17.08.2017r. oraz uzgodnieniem projektu znak jw. z dnia 26.06.2018r., wydanymi przez Burmistrza Miasta Nowy Targ,
 - warunkami technicznymi do projektowania znak: DOK.600.166.16.MK z dnia 23.09.2016r. oraz uzgodnieniem projektu znak: DRE.501.4.18.MK z dnia 05.04.2018r., wydanymi przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o.,
 - uzgodnieniem trasy kanalizacji wraz z przyłączami do kanalizacji sanitarnej oraz wewnętrznych linii elektroenergetycznych znak: 6630.1.93.2017 z dnia 19.09.2017r., dokonany podczas narady koordynacyjnej pod przewodnictwem Starosty Nowotarskiego,
 - opinią sanitarną nr 14/2018 z dnia 23.02.2018r., znak: PSSE.NNZ.420-29-2/18, wydaną przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Targu,
 - warunkami przyłączenia przepompowni ścieków znak:
 - WP/054438/2017/O09R06 z dnia 03.10.2017r. (PS1),
 - WP/054428/2017/O09R06 z dnia 03.10.2017r. (PS2),
 - WP/054436/2017/O09R06 z dnia 03.10.2017r. (PS3),
 - WP/054417/2017/O09R06 z dnia 03.10.2017r. (PS4),
 - WP/054432/2017/O09R06 z dnia 03.10.2017r. (PS5),
 - WP/054422/2017/O09R06 z dnia 03.10.2017r. (PS6),wydanymi przez TAURON Dystrybucja S.A.,
 - opinią geotechniczną sporządzoną dla przedmiotowej inwestycji przez uprawnionego geologa – mg inż. Michała Bińczyka (listopad 2017r.).
- b) Przedmiotowe prace należy prowadzić w sposób uwzględniający przepisy BHP, P-POŻ i nie naruszający interesów osób trzecich.
- c) Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonać na terenie objętym pozwoleniem.
- d) W pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu roboty prowadzić sposobem ręcznym, pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela administratorów tych sieci.
- e) Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ciągłości ruchu pieszych i komunikacji samochodowej w obrębie terenu budowy w trakcie realizacji budowy i jej zakończenia oraz zapewnić dostęp do nieruchomości położonych wzdłuż projektowanego kolektora kanalizacji sanitarnej.
- f) **Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych w pasie drogowym, należy uzyskać zezwolenie właściwego zarządcy drogi na zajęcie czasowe pasa drogowego.**

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

a. ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:~~

b. tymczasowych obiektów budowlanych:

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej zgodnie z § 2 ust. 2, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: dz. ewid. nr 1902, 1924/10, 1924/22, 1924/5, 2045/3, 2045/2, 2045/1, 2046, 2056/1, 2065/5, 2065/6, 2056/2, 1910, 1908/1, 1907, 1905/2, 2088/5, 2088/4, 2088/3, 2100/1, 2126, 2108, 2009/2, 2009/1, 2008, 1992, 1991, 1989, 1988, 1987, 1939, 1964, 1286/1, 2133, 2123/1, 2138, 1172, 1217/3, 1220/3, 1220/4, 1220/2, 1230, 1157/2, 1157/1, 1903/1, 1901/3, 1924/9, 1924/20, 1924/25, 2043/1, 2043/2, 1924/4, 2057/1, 2063/6, 2063/2, 2063/3, 2064, 2067/1, 2067/2, 2065/2, 2066/3, 2066/2, 2066/1, 1909/1, 2068/4, 2096/3, 2082, 2081, 2096/4, 2102, 2101, 2131, 2105/1, 2106, 2109/5, 2109/4, 2110/4, 2107, 2109/2, 2079, 1960, 1961/3, 1963/3, 1963/2, 1962, 2013, 2012, 1961/1, 1961/2, 1959/1, 1958, 1232, 1231/2, 1231/3, 2142/2, 2124/4, 2129/1, 2132/2, 2132/3, 2132/1, 2134, 2099, 2136, 2135, 1226/3, 1226/1, 1170, 1225/2, 1169/2, 1169/1, 1168, 1183, 1177, 1217/4, 1220/5, 2141, 1171, 2142/1, 1156, 2143/4, 2143/3, 2148/2, położone na os. Niwa w miejscowości Nowy Targ.

UZASADNIENIE

W dniu 05.03.2018r. Pan Dariusz Latawiec – Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. zwrócił się do tut. urzędu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej wraz z przepompowniami ścieków oraz przyłączami na dz. ewid. nr 1902, 1924/10, 1924/22, 1924/5, 2045/3, 2045/2, 2045/1, 2046, 2056/1, 2065/5, 2065/6, 2056/2, 1910, 1908/1, 1907, 1905/2, 2088/5, 2088/4, 2088/3, 2100/1, 2126, 2108, 2009/2, 2009/1, 2008, 1992, 1991, 1989, 1988, 1987, 1939, 1964, 1286/1, 2133, 2123/1, 2138, 1172, 1217/3, 1220/3, 1220/4, 1220/2, 1230, 1157/2, 1157/1, 1144/10, 1144/7, 1144/9, 1144/6, 1144/5, 1144/4, 1144/3, 1142/2, 1141/2, 1141/3, 1141/4, 1903/1, 1901/3, 1924/9, 1924/20, 1924/25, 2043/1, 2043/2, 1924/4, 2057/1, 2063/6, 2063/2, 2063/3, 2064, 2067/1, 2067/2, 2065/2, 2066/3, 2066/2, 2066/1, 1909/1, 2068/4, 2096/3, 2082, 2081, 2096/4, 2102, 2101, 2131, 2105/1, 2106, 2109/5, 2109/4, 2110/4, 2107, 2109/2, 2079, 1960, 1961/3, 1963/3, 1963/2, 1962, 2013, 2012, 1961/1, 1961/2, 1959/1, 1958, 1232, 1231/2, 1231/3, 2142/2, 2124/4, 2129/1, 2132/2, 2132/3, 2132/1, 2134, 2099, 2136, 2135, 1226/3, 1226/1, 1170, 1225/2, 1169/2, 1169/1, 1168, 1183, 1177, 1217/4, 1220/5, 2141, 1171, 2142/1, 1156, 2143/4, 2143/3, 2148/2, 1148/7, 1148/6, 1148/5, 1149/5, 1148/4, 1142/4, 1148/2, 2140, 1230, 2110/2, 2111/3, 2111/2, 2080/1, 2080/2, 2063/4, 1913, 2043/3, położonych na os. Niwa w miejscowości Nowy Targ. Tut. organ administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 19.03.2018r., po wstępnym sprawdzeniu dokumentów formalno-prawnych, wezwał Inwestora do uzupełnienia stwierdzonych braków i nieprawidłowości w terminie 14 dni od dnia doręczenia ww. pisma, zgodnie z art. 64 § 2 KPA. Inwestor w dniu 06.04.2018r. uzupełnił brakujące dokumenty oraz wyłączył z zakresu wniosku dz. ewid. nr 1148/2, 2140, 2110/2, 2111/3, 2111/2, 2080/1, 2080/2, 2063/4, 1913, 2043/3. Zostały one również wykreślone z projektu budowlanego. W związku z powyższym, w dniu 10.04.2018r. organ administracji architektoniczno-budowlanej zawiadomił strony postępowania o przedmiocie postępowania oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag lub zastrzeżeń w określonym terminie. W ww. zawiadomieniu omyłkowo wpisano numery ww. nieruchomości (tj. dz. ewid. nr 1148/2, 2140, 2110/2, 2111/3, 2111/2, 2080/1, 2080/2, 2063/4, 1913, 2043/3) jednak w wykazie stron postępowania nie ujęto ich właścicieli, trwałych zarządców lub użytkowników wieczystych, a sama pomyłka nie miała wpływu na przebieg postępowania administracyjnego.

W dniu 19.04.2018r., po zapoznaniu się z aktami sprawy, uwagi do projektu złożyli właściciele dz. ewid. nr 1144/4. Mając to na uwadze, po sprawdzeniu projektu architektoniczno-budowlanego, Starosta Nowotarski postanowieniem z dnia 02.05.2018r. wezwał Inwestora do uzupełnienia wskazanych nieprawidłowości w terminie do dnia 22.05.2018r., przedłużonym następnie do dnia 15.06.2018r. W dniu 05.06.2018r. Inwestor przedłożył pismo, w którym wyjaśnił sposób uzupełnienia nieprawidłowości oraz wyłączył z postępowania sporny odcinek kanalizacji, zlokalizowany na dz. ewid. nr 1142/4, 1141/4, 1141/3, 1141/2, 1142/2, 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1148/4, 1148/5, 1149/5, 1144/6, 1144/7, 1148/6, 1148/7, 1144/9, 1144/10 (celem realizacji w późniejszym terminie, w ramach odrębnego opracowania). Tut. Organ pismem z dnia 06.06.2018r. powiadomił właścicieli ww. nieruchomości (w tym właścicieli dz. ewid. nr 1144/4) o zaistniałej sytuacji. Na tym etapie postępowania administracyjnego żadna z pozostałych stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa i nie wniosła uwag, co do przedmiotu postępowania.

Dzięki objęte wnioskiem w części lokalizacji przedmiotowej inwestycji położone są w terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego *NOWY TARG 23 (NIWA-GREL)*, oznaczonym symbolem KDW.13, KDW.14, KDW.15, KDW.16, KDL.2, MN/U.11, MN/U.12, MN/U.13, MN.3, MN.18, MN.20, MN.23 i WS/ZI.2. Zgodnie z uchwałą Nr XXX/246/2013 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 25.03.2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego 2013r., poz. 2988), obszar oznaczony symbolem:

- KDW.13, KDW.14, KDW.15, KDW.16 – to tereny komunikacji, przeznaczone pod realizację dróg wewnętrznych;
- KDL.2 – to tereny komunikacji, przeznaczone pod realizację dróg publicznych klasy lokalnej;
- MN/U.11, MN/U.12, MN/U.13 – to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług;
- MN.3, MN.18, MN.20, MN.23 – to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- WS/ZI.2 – to tereny wód śródlądowych płynących (potoki) wraz ze strefami ekologicznymi potoków.

Na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w liniach rozgraniczających dróg oraz w terenach zainwestowanych i terenach otwartych, chyba, że ustaleniami planu dla tych terenów wprowadzono zakaz ich lokalizacji. W żadnym z ww. obszarów nie wprowadza się ograniczeń dot. możliwości lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej, w tym kanalizacji sanitarnej.

Przedłożone rozwiązania projektowe są zgodne z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *NOWY TARG 23 (NIWA-GREL)*.

Przedmiotowa inwestycja zaliczona jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 72 ust. 3 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017r. poz. 1405 z późniejszymi zmianami), inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył ostateczną decyzję Burmistrza Miasta Nowy Targ o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji znak: RiU.6220.21.2016 z dnia 02.03.2017r., która stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę. Inwestor nie wnioskował o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko, a tut. organ nie stwierdził, że we wniosku o pozwoleniu na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze Natura 2000 ani w Małopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Inwestor dysponuje nieruchomością na cele budowlane i uzyskał wymagane przepisami szczególnymi uzgodnienia, pozwolenia lub opinie innych organów. Kompletny projekt budowlany spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 1 i 3 Prawa budowlanego; posiada wymagane opinie i uzgodnienia (art. 34 ustawy prawo budowlane), zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7; został sporządzony i sprawdzony pod względem zgodności z przepisami technicznymi przez osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi. Projektanci i sprawdzający, zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego do projektu budowlanego dołączyli oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego – co omówiono wyżej, należało udzielić wnioskowanego pozwolenia na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2, które stanowią, że: *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania.*



z up. STAROSTY

Iwona Podczelwiska-Kowalczyk
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracji
budowlano - architektonicznej

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę

objektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).



Uiszczono opłatę skarbową
w kwocie: = 2143,00 zł =
Przedmiot opłaty: ...

wpłata z dnia: 02.03.2018.
nr pokwit./rach. bankowego: 60 410 1514 1111 0000 0789 0000 7564

INSPEKTOR
w Wydziale Administracji
Budowlano-Architektonicznej
inż. Bartosz Brzeziński

Otrzymują:

1. Inwestor (MZWiK w Nowym Targu Sp. z o.o.)
2. Skarb Państwa, W.G.N., w/m
3. 2 x Gmina Miasto Nowy Targ, W.R.iU., D.iT. ul. Krzywa 1, 34-400 Nowy Targ
4. Pozostałe strony postępowania wg odrębnego wykazu w aktach sprawy
5. A/a (BB)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nowym Targu, ul. Jana Kazimierza 22, 34-400 Nowy Targ
2. Urząd Miasta Nowy Targ, W.F., ul. Krzywa 1 34-400 Nowy Targ
3. Starostwo Powiatowe w Nowym Targu, W.G.K.iK., w/m

Wobec niezakazania niniejszej decyzji
w terminie i trybie ustawowo przewidzianym
decyzja niniejsza stała się z dniem 23.08.2018
ostateczna i podlega wykonaniu.

Nowy Targ, dnia 23.08.2018.

Z up. STAROSTY
inż. Bartosz Brzeziński
INSPEKTOR
w Wydziale Administracji
budowlano - architektonicznej

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.
3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków. Niepotrzebne skreślić.

