

Znak: ZS.261.12.2022

Data: 19.09.2022r.

DOKUMENTACJA

z czynności Zamawiającego przy udzielaniu zamówień do 130 000 złotych, dokonanych w oparciu o „Regulamin udzielania przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. zamówień sektorowych” oraz „Zasady dokonywania zakupów w MZWiK w Nowym Targu Sp. z o.o.”, do których nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku r. Prawo zamówień publicznych

1. Przedmiot zamówienia/nazwa zadania:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy budynku socjalnego na terenie oczyszczalni ścieków w Nowym Targu wraz z rozbiórką istniejącego parterowego obiektu kontenerowego.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis oraz wymagania dotyczące opracowania przedmiotu zamówienia opisane zostały w załączniku nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

3. Uzasadnienie zamówienia /plan, polecenia pokontrolne, obowiązujące przepisy prawa, awaria-zagrozenie ludzi, mienia itp./, celowość dokonania zamówienia:

Plan inwestycyjny, zalecenia pokontrolne

4. Szacunkowa wartość zamówienia:

- Netto: 62 370,00 złotych; słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt złotych^{00/100}
- Wartość zamówienia oszacowano na podstawie (kosztorys, badania własne, analogie rynkowe, inne): średniej z ofert złożonych w postępowaniu dotyczącym opracowania dokumentacji projektowej budynku socjalnego w 2020 r.

5. Termin lub okres realizacji zamówienia /wymagany, pożądaný/:

- a) Przedstawienie minimum 2 propozycji rozwiązań projektowych (koncepcji – do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy
- b) Przekazanie kompletnej dokumentacji – do 10 miesięcy od otrzymania od Zamawiającego pisemnej informacji o wyborze koncepcji do realizacji

6. Kryteria oceny ofert:

- cena ofertowa brutto – 100%

7. Inne warunki istotne dla postępowania:

Wykonawca powinien wykazać się doświadczeniem polegającym na wykonaniu co najmniej jednej usługi, której przedmiotem jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, polegającej na budowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji w obiektach użyteczności publicznej i zakończonych uzyskaniem prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę.

8. Rozznaczenie cen rynkowych

Celem ustalenia cen rynkowych, zaproszenie do złożenia oferty zostało opublikowane w dniu 08.09.2022r. na stronie internetowej www.mzwik.nowytag.pl oraz na platformie zakupowej OPEN NEXUS nr ID 660863 dodatkowo za pośrednictwem OPEN NEXUS poinformowano o postępowaniu (pisemnie, telefonicznie, elektronicznie) następujące firmy: nie dotyczy

9. Dane dotyczące złożonych ofert:

W terminie składania ofert wpłynęły 3 oferty:

I. **INSTAL-TECH MARCIN MARZEC** **30-728 Kraków, ul. Nowohucka 92A/15**

- cena ofertowa:
126 690,00 złotych brutto; w tym: 103 000,00 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 23 690,00 zł,
- cena nadzoru autorskiego:
1 230,00 zł brutto; w tym: 1 000,00 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 230,00 zł
- dostarczone wymagane referencje
- Przedstawienie minimum 2 propozycji rozwiązań projektowych (koncepcji – do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy
- Przekazanie kompletnej dokumentacji – do 10 miesięcy od otrzymania od Zamawiającego pisemnej informacji o wyborze koncepcji do realizacji

II. **Pracownia Projektowa FILIPEK Izabela Filipek** **31-423 Kraków, ul. Józefa Łepkowskiego 3/13**

- cena ofertowa:
78 000,00 złotych brutto; w tym: 78 000,00 zł netto + VAT w wysokości ZW% równy 0 zł,
- cena nadzoru autorskiego:
250,00 zł brutto; w tym: 250,00 zł netto + VAT w wysokości ZW% równy 0 zł
- dostarczone wymagane referencje
- Przedstawienie minimum 2 propozycji rozwiązań projektowych (koncepcji – do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy
- Przekazanie kompletnej dokumentacji – do 3 miesięcy od otrzymania od Zamawiającego pisemnej informacji o wyborze koncepcji do realizacji

III. **Biuro Techniki Budowlanej Anna Wiese-Patula** **87-100 Toruń, ul. Familijna 28**

- cena ofertowa:
35 670,00 złotych brutto; w tym: 29 000,00 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 6 670,00 zł,
- cena nadzoru autorskiego:
861,00 zł brutto; w tym: 700,00 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 161,00 zł
- brak dostarczonych wymaganych referencji
- Przedstawienie minimum 2 propozycji rozwiązań projektowych (koncepcji – do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy
- Przekazanie kompletnej dokumentacji – do 5 miesięcy od otrzymania od Zamawiającego pisemnej informacji o wyborze koncepcji do realizacji

10. Oferta optymalna i uzasadnienie wyboru:

Zgodnie z treścią zaproszenia do złożenia oferty, p. IV:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- Posiadają doświadczenie zawodowe, wykonania co najmniej jednej usługi, której przedmiotem jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, polegającej na budowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji w obiektach użyteczności publicznej i zakończonych uzyskaniem prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę.

Wykonawca zobowiązany był dołączyć do oferty wykaz usług wykonanych, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane.

Wykonawca nr III Biuro Techniki Budowlanej Anna Wiese-Patula nie dołączył do oferty dokumentów potwierdzających spełnianie w/w warunku udziału w postępowaniu.

W związku z powyższym Wykonawca:

Biuro Techniki Budowlanej Anna Wiese-Patula

87-100 Toruń, ul. Familijna 28

zostaje wykluczony z postępowania, a oferta nr III zostaje odrzucona.

Ocena ofert nr I i II:

I. INSTAL-TECH MARCIN MARZEC

30-728 Kraków, ul. Nowohucka 92A/15

- cena ofertowa:
126 690,00 złotych brutto; w tym: 103 000,00 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 23 690,00 zł,
- cena nadzoru autorskiego:
1 230,00 zł brutto; w tym: 1 000,00 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 230,00 zł
- dostarczone wymagane referencje

II. Pracownia Projektowa FILIPEK Izabela Filipek

31-423 Kraków, ul. Józefa Łepkowskiego 3/13

- cena ofertowa:
78 000,00 złotych brutto; w tym: 78 000,00 zł netto + VAT w wysokości ZW% równy 0 zł,
- cena nadzoru autorskiego:
250,00 zł brutto; w tym: 250,00 zł netto + VAT w wysokości ZW% równy 0 zł
- dostarczone wymagane referencje

Zgodnie z p. IX Zaproszenia do złożenia oferty:

Kryteria oceny ofert: Cena ofertowa brutto za całość zadania – 100%

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium cena.

Ilość punktów przyznanych ofertom:

I. INSTAL-TECH MARCIN MARZEC

30-728 Kraków, ul. Nowohucka 92A/15

Cena ofertowa: 126 690,00 złotych brutto

Ilość punktów: $(78\ 000,00/126\ 690,00) \times 100 = 61,57$ punktów

II. Pracownia Projektowa FILIPEK Izabela Filipek

31-423 Kraków, ul. Józefa Łepkowskiego 3/13

Cena ofertowa: 78 000,00 złotych brutto

Ilość punktów: $(78\ 000,00/78\ 000,00) \times 100 = 100,00$ punktów

Do realizacji wybrano ofertę, która uzyskała największą ilość punktów w kryterium cena, tj. ofertę nr II, złożoną przez:

II. Pracownia Projektowa FILIPEK Izabela Filipek

31-423 Kraków, ul. Józefa Łepkowskiego 3/13

- cena ofertowa: 78 000,00 złotych brutto; w tym: 78 000,00 zł netto + VAT w wysokości ZW% równy 0 zł,

11. Weryfikacja formalna wybranego oferenta (KRS, CEIDG)

NIP: 8691981860, REGON: 122875161, wpis do CEIDG – aktywny

12. Weryfikacje i kontrola

Lp.	Czynność	Osoba	Data	Podpis
1.	Rozeznanie rynku i dokumentacja z postępowania	Barbara Apostoł	19.09.2022	GŁÓWNY SPECJALISTA ds. zamówień publicznych mgr inż. Barbara Apostoł Specjalista techniczno-inwestycyjnych Mariola Czajkowska
	Środki / pozycja PI/PR	Mariola Czajkowska	19.09.2022 r.	
2.	Środki finansowe wynikające z realizacji PF Bardziej środki	Teresa Fedas	19.09.2022	GŁÓWNY KSIĘGOWY mgr Teresa Fedas
3.	Weryfikacja zgodności zamówienia z procedurami zamówień publicznych oraz Instrukcją dokonywania zakupów	Barbara Apostoł	19.09.2022	GŁÓWNY SPECJALISTA ds. zamówień publicznych mgr inż. Barbara Apostoł
4.	Zatwierdzenie / korekty finansowanie rok 2023	Dariusz Latawiec	19.09	PREZES ZARZĄDU dr inż. Dariusz Latawiec