



Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego dla zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja gospodarki ściekowej w Nowym Targu” – etap II na podstawie opracowanego przez mgr inż. Bartosza Łuszczka Programu Funkcjonalno - Użytkowego.
UWAGA! zakres nie obejmuje zaprojektowania budowy nowego budynku zaplecza socjalnego i administracyjno-biurowego.
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się sporządzenie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych, pozwoleń i sprawdzeń oraz decyzji pozwolenia na budowę.
3. W związku koniecznością przebudowy napowietrznej linii SN 15kV kolidującej z przewidzianą do projektowania komorą fermentacyjną, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego warunków przebudowy linii SN i formalne uzgodnienia z TAURON S.A.
4. Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę w formie papierowej
5. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania prac budowlanych na podstawie sporządzonego projektu.

II. Zakres rzeczowy zamówienia

1. Zakres projektowanych robót budowlanych obejmuje:
 - a) Budowa stacji przyjęcia osadów dwożonych
 - b) Modernizacja istniejącej komory WKF
 - c) Rozbudowa i modernizacja maszynowni WKF
 - d) Budowa komory fermentacyjnej
 - e) Rozbudowa sieci biogazowej
 - f) Instalacja wspomagająca- stacja kondycjonowania osadu
 - g) Kogenerator, układ awaryjnego zasilania
 - h) System zasilania i sterowania
 - i) Sieci zewnętrzne i technologiczne
 - j) Układ komunikacyjny
 - k) Ukształtowanie terenu i zieleń



2. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełne uczestnictwo w procesie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanego projektu budowlanego (przygotowanie w formie elektronicznej odpowiedzi na pytania wykonawców w zakresie rozwiązań technicznych zawartych w projekcie budowlanym – w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia przesłania treści zapytania przez Zamawiającego w formie elektronicznej).
3. W trakcie wykonywania zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego przy ul. Długiej 21 w Nowym Targu lub na Oczyszczalni Ścieków przy ul. Polnej 51 w Nowym Targu. W cenie oferty należy uwzględnić uczestnictwo minimum w 5 naradach koordynacyjnych.
4. Zakres projektu budowlanego obejmuje wykonanie:
 - a) projekt zagospodarowania działki lub terenu
 - b) projekt architektoniczno-budowlany
 - c) projekt techniczny
 - d) załączniki projektu budowlanego:
 - ✓ opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy,
 - ✓ informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy.
5. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej:
 - a) Inwentaryzację geodezyjną oraz mapę do celów projektowych należy dostarczyć w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w formacie .pdf i .dxf lub .dwg z możliwością odczytu w ogólnodostępnych przeglądarkach ww. formatów plików.
 - b) Projekt budowlany wielobranżowy powinien spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679 ze zm.), niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Projekt powinien zawierać niezbędne opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia. Projekt należy dostarczyć w 4 egzemplarzach w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, w formacie .pdf i .dxf lub .dwg z możliwością odczytu w ogólnodostępnych przeglądarkach ww. formatów plików.
 - c) Dokumenty w formie elektronicznej należy dostarczyć na dwóch nośnikach danych: dysk CD (CD-RW) lub DVD (DVD-RW) lub dysk USB
 - d) Pliki i poszczególne warstwy rysunków nie mogą być chronione hasłem i powinny umożliwiać ewentualne ich wykorzystanie do dalszych prac pomiarowych i projektowych.
 - e) Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna spełniać standardy dostępności cyfrowej.
 - f) Dokumentację w formie papierowej należy zabezpieczyć przed dekompletacją.



- g) Dokumentacja w wersji elektronicznej winna być tożsama z wersją papierową.
6. Wymagania dotyczące dokumentacji:
- a) Wykonanie dokumentacji należy poprzedzić szczegółową analizą stanu istniejącego, aktualizacją bilansu ilościowego i jakościowego ścieków doprowadzanych obecnie do oczyszczalni oraz osadu. Bilans będzie dotyczył stanu obecnego i perspektywicznego wszystkich ścieków komunalnych i osadu oraz wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
 - b) Rozwiązania przyjęte w projekcie muszą uwzględniać nieprzerwaną pracę oczyszczalni w trakcie modernizacji i rozbudowy oraz etapowość realizacji planowanych działań oraz być kompatybilne z istniejącą technologią i urządzeniami.
 - c) Opracowany projekt budowlany musi opierać się na najnowszej wiedzy technicznej, obejmować zastosowanie równoległych ciągów technologicznych.
 - d) Rozwiązania przyjęte w projekcie budowlanym powinny zapewniać uzyskanie przez oczyszczalnię parametrów spełniających wymagania określone w obowiązujących przepisach.
7. Wykonawca w trakcie prac będzie zobowiązany do:
- a) Uzyskania danych wyjściowych (w tym wykonanie inwentaryzacji istniejących urządzeń oraz terenu) i warunków technicznych niezbędnych do opracowania projektu.
 - b) Uzyskania wymaganych opinii oraz dokonywania uzgodnień dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - c) Uzyskania na własny koszt i ryzyko pozostałe dokumenty niezbędne do należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji zamówienia.
 - d) Przygotowania i skutecznego złożenia w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (potwierdzone przez organ wydający decyzję) oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
8. Tryb uzgadniania, przekazywania i odbioru dokumentacji:
- a) W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie dokonywać roboczych uzgodnień projektu.
 - b) Wykonawca będzie udostępniać projekt na każde żądanie Zamawiającego
 - c) Wykonawca przekaze do odbioru projekt w formie i ilościach określonych w Rozdziale III pkt. 1 ppkt a) Zaproszenie do złożenia oferty.
 - d) Wykonawca opracuje projekt budowlany wielobranżowy oraz projekt techniczny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz przygotowuje i skutecznie złoży kompletny wniosek o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i o pozwoleniu na budowę.



- e) Zamawiający ma obowiązek zweryfikować dokumenty określone w pkt. 4 (tj. kompletny projekt budowlany) w terminie do 14 dni roboczych od dnia ich przekazania i może:
- Przyjąć je bez uwag i uznać za wykonane zgodnie z umową;
 - Zgłosić pisemne zastrzeżenia, jeżeli w trakcie weryfikacji zostaną ujawnione braki lub wady.
- W takim przypadku Zamawiający prześle Wykonawcy pisemne uwagi w celu wprowadzenia poprawek. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na zgłoszone zastrzeżenia w terminie 7 dni roboczych od ich otrzymania. Brak pisemnej odpowiedzi Wykonawcy na zastrzeżenia Zamawiającego w w/w terminie oznacza uznanie ich za zasadne oraz jest równoznaczne z obowiązkiem usunięcia wad lub braków zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych od ich otrzymania. W przypadku ponownego złożenia Zamawiającemu dokumentów zawierających błędy Zamawiający uzna, że zostały one wykonane niezgodnie z umową i może odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej.
- f) W przypadku braku zastrzeżeń Zamawiającego lub po naniesieniu poprawek, sporządzony i podpisany zostanie protokół odbioru dokumentacji.
- g) Zatwierdzenie projektu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady projektu.

Kierownik
Działu Technicznego
Renata Bałdewicz-Rams